

DOMIDORA d.o.o.

Petra Preradovića 7/1 , Osijek

OIB : 85491248292

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

I Z V J E Š Ć E

**Privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku
radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad
dužnikom DOMIDORA d.o.o. po Rješenju broj: St-748/2019 od 05.veljače 2020.**

Stečajni sudac: mr.sc. Boris Vuković

veljača 2020. godine

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

MILAN STANIĆ IZ SLAV. BRODA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na St. Broj: St-748/2019

PODNEŠAK: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOMIDORA d.o.o. Osijek, , OIB: 85491248292, u kojem sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja, te u okviru utvrđenih dužnosti, dajem izvješće kako slijedi.

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, br. St- 748/2019 od 05.veljače 2020. godine, određen sam za privremenog stečajnog upravitelja u postupku nad dužnikom DOMIDORA d.o.o. Osijek. Petra Preradovića 7/1

Rješenjem mi je naloženo da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je podnijelo Ministarstvo financija , Porezna uprava , Područni ured Osijek.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama

SJEDIŠTE: Osijek, Petra Preradovića 7/1

Godina osnivanja: 2012

TEMELJNI KAPITAL: 19.983.000,00 kn

OSOBA OVLAŠTEANA ZA ZASTUPANJE: Domagoj Frigan , direktor., Vanja Dokić član uprave

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Stečajni upravitelj nije stupio u kontakt sa odgovornom osobom stečajnog dužnika i nije uspio doći u posjed knjigovodstvene dokumentacije .

Za potrebe utvrđivanja uvjeta otvaranja stečajnog postupka u nastavku dajem presjek iskazanih prihoda i rashoda za 2018 godina koji su javno objavljeni

RAČUN DOBITI I GUBITKA

GOD	UKUPNI PRIHOD	UKUPNI RASHOD	DOBIT	POREZ NA DOBIT
2017	1.792.336	1.733.355	59.981	
2018	19.475.209	21.154.084	-1.678.875	
2019				
2020				

Podaci dobiveni iz Financijskog izvještaja (Račun Dobiti i Gubitka za 2018)

Iz podataka vidljivo je da dužnik ima iskazanu dobit za 2017 u iznosu 59.981 kn, a za 2018 godinu ima iskazan gubitak u iznosu 1.678.875 kn

BILANCA

POZICIJA	2017.god.	2018.god.	2019.god	2020.god.
Dugotrajna materijalna imovina, nekretnine	89.672.940	2.057.893		
Kratkotrajna imovina zalihe	11.439.289	10.956.794		
Potraživanja	50.465	803.327		
Kratkotrajna financijska imovina	551.977	952.064		
Novac u banci i Blagajni	53			
Ukupno Aktiva	101.112.229	14.770.078		
Kapital i rezerve	86.029.073	14.526.205		
Temeljni kapital	69.823.993	-		
Zadržana Dobit	-3.842.701	-3.783.720	-	
Dobit poslovne godine	58.981	-1.678.875	-	
Dugoročne obveze	-	-		
Kratkoročne obveze	15.083.156	243.873		
Ukupno Pasiva	101.112.229	14.770.078		

1. Prema podacima iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Osijeku, dužnik u vlasništvu nema nekretnina.
2. Prema uvjerenju centra za vozila Hrvatske dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila

Z A K L J U Č A K

Uvidom u podatke o solventnosti, prema podacima Fine na dan 27.kolovoza 2019 vidljivo je da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi više od 120 dana u ukupnom iznosu 137.883,63 kn

Dužnik ima blokiran žiro račun, na dan 25.02. 2020

U skladu s člankom 6. Stavkom 2 i 4 Stečajnog zakona postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka jer je dužnik prezadužen i nesposoban za plaćanje

Analizom dostupne poslovno financijske dokumentacije, vidljivo je da ne postoje izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

Prema priloženim financijskim izvješćima dužnik u vlasništvu ima dugotrajnu imovinu nekretnine , a prema priloženoj potvrdi Općinskog suda u Osijeku dužnik u vlasništvu nema nekretnina

Dužnik u javno objavljenim financijskim izvješćima za 2018 godinu ima imovinu koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, potraživanja u iznosu 803.327 kn i zalihe u iznosu 10.956.794 kn te kratkotrajna financijska imovina u iznosu 952.064 ali stečajni upravitelj nije došao u posjed knjigovodstvene dokumentacije za 2019 godinu te ne može utvrditi da li ta imovina je naplativa i o kojoj se imovini konkretno radi.

Stečajni upravitelj predlaže da se stečajni dužnik sasluša te da se nakon toga donese konačna odluka o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Prilog:

1. Uvjerenje centra za vozila
2. Potvrda općinskog suda u Osijeku
3. Financijska izvješća

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Milan Stanić